

CVE-DOGC-A-22146142-2022

4. Programa de suport per a l'obertura de comerços i de suport a la reforma i millora d'establiments.

4.1 Objectiu

Dinamitzar el comerç mitjançant projectes de recuperació dels locals buits situats a la trama urbana consolidada del municipi, o al casc històric i els seus eixamples. Garantir el mix comercial òptim i adequat a cada zona, incrementant-ne l'atractiu i evitant el trencament del continu comercial mitjançant la reforma d'establiments amb un grau d'antiguitat o parades de mercats municipals.

4.2 Persones beneficiàries

Els professionals autònoms i empreses titulars d'establiments de comerç i serveis, situats a peu de carrer i de parades de mercats municipals sedentaris i no sedentaris.

4.3 Tipologia d'accions subvencionables

Àmbit 1: recuperació dels locals buits

- Despeses derivades de la compra, arrendament o concessió administrativa de locals i de l'ampliació de la superfície de venda annexionant un nou local.

Àmbit 2: reforma d'establiments

- Despeses derivades de la reforma o millora d'establiments comercials i serveis i de parades de mercats municipals sedentaris (on la persona sol·licitant n'acrediti la titularitat en, com a mínim, els darrers 10 anys) i parades de mercats no sedentaris (on la persona sol·licitant n'acrediti la titularitat en, com a mínim, els darrers 5 anys).

4.4 Requisits

Que la inversió mínima subvencionable sigui de 2.000,00 euros.

Àmbit 1:

En cas de compra, lloguer o autorització d'ús o concessió administrativa, ser la persona titular del contracte corresponent.

CVE-DOGC-A-22146142-2022

Els establiments s'han de destinar a l'explotació d'alguna activitat de comerç al detall o serveis.

Han de disposar del corresponent permís municipal.

S'acceptaran aquelles sol·licituds amb llicència d'obertura de l'any de publicació de la convocatòria, encara que el traspàs correspongui a l'any anterior a la publicació de la convocatòria.

Queden excloses aquelles inversions que superin els 60.000,00 euros i les concessions administratives corresponents a inauguracions de mercats municipals.

Àmbit 2:

En el cas de les parades de mercats municipals no sedentaris, el sol·licitant n'ha acreditar la titularitat en, com a mínim, 5 anys.

En el cas de les botigues a peu de carrer i parades de mercats municipals, el sol·licitant n'ha d'acreditar la titularitat en, com a mínim, 10 anys (acceptant la possibilitat d'acreditar-la a través de la suma amb la titularitat anterior si es tracta d'un familiar de fins a 2on grau).

4.5 Quantia de la subvenció

Fins el 50% de les despeses subvencionables amb un màxim de 5.000,00 euros.

4.6 Despeses subvencionables

Àmbit 1:

Les despeses generades per la compra, el lloguer o els tràmits de la concessió administrativa i les despeses derivades de l'obertura de l'establiment (obres, projectes d'interiorisme, instal·lacions, mobiliari, actuacions d'embelliment d'aparadors, etc.).

Àmbit 2:

Les despeses derivades de les reformes d'obra menor a l'establiment (parada de mercat municipal sedentari o botiga a peu de carrer amb titularitat mínima de 10 anys). No es consideren subvencionables ni les despeses de maquinària ni les de mobiliari.

Les despeses derivades de l'adequació de les parades de mercats municipals no sedentaris o la compra de camió-botiga (amb titularitat mínima de 5 anys).

4.7 Criteris de valoració

Es valoraran els criteris següents d'acord amb la ponderació indicada i amb un màxim de 100 punts. Per optar a aquests ajuts, les sol·licituds presentades hauran de tenir una puntuació mínima de 25 punts sobre un total de 100 punts; en cas contrari s'entendran com a denegades.

- a) Importància que representa l'acció per afavorir o garantir el continu comercial (fins a 50 punts).
- b) Nombre d'habitants del municipi de l'establiment a subvencionar (fins a 30 punts). En el cas de parades de mercats no sedentaris, es tindrà en compte la suma de tots els habitants dels municipis on el titular de l'activitat té parada.
- c) Característiques de l'actuació a subvencionar: falta de relleu generacional, situació d'atur, necessitat de la reforma (fins a 10 punts).
- d) Grau d'inversió del projecte (fins a 10 punts).

4.8 Documentació complementària a la sol·licitud

- Annex de dades específiques segons model normalitzat
- Fotografia de la façana i de l'interior de l'establiment, o de la parada de mercat (prèvia a la realització de les accions).
- Còpia de la llicència d'obertura municipal o documentació equivalent (àmbit 2).
- En el cas d'accions de recuperació dels locals buits (àmbit 1), còpia del contracte corresponent degudament signat.

CVE-DOGC-A-22146142-2022

- Pressupost detallat o factures de les actuacions.
- Referència de l'Informe de resultat de l'autodiagnosi TIC (<http://autodiagnosi.ccam.cat/>) del CCAM.

4.9 Documentació complementària a la justificació

A part del model normalitzat de compte justificatiu simplificat cal adjuntar:

- Fotografia de la façana i de l'interior de l'establiment, o de la parada de mercat (un cop realitzades les accions).
- En el cas d'accions de recuperació dels locals buits, còpia dels comprovants bancaris de pagament de la compra, lloguer o concessió administrativa (àmbit 1).
- En els casos d'actuacions derivades de l'obertura de l'establiment o de les reformes, còpia de les factures i comprovants de pagament de les accions realitzades (àmbits 1 i 2).