



NOTA INFORMATIVA DE NOVETATS FISCALS PER AL 2013

Es resumeixen tot seguit les novetats fiscals més significatives aprovades per la Llei de Pressupostos de l'Estat, la Llei de Mesures Tributàries i altres disposicions que estan en vigor des de l'1 de gener de 2013.

ACTIVITAT EMPRESARIAL

- **Pròrroga per al 2013 de la reducció del 20% del rendiment net per activitats econòmiques per manteniment o creació d'ocupació.** Els requisits per aplicar la reducció i que no s'han modificat són:
 - Xifra de negocis inferior a 5.000.000 euros anuals.
 - Plantilla mitjana d'un treballador, com a mínim, i que no superi els 25 treballadors.
 - Que la plantilla mitjana augmenti o es mantingui en el 2013 respecte la de 2008.
 - La reducció no pot superar el 50% de les retribucions satisfetes al conjunt de treballadors en cada període impositiu.
- **Pròrroga per al 2013 de la deducció per despeses en noves tecnologies** quan tinguin per finalitat habitar als empleats a la utilització de noves tecnologies de la comunicació i la informació, fora del lloc i horari de treball. A efectes del treballador, aquestes despeses i inversions no es consideren retribució en espècie en el 2013.
- Possibilitat **d'actualitzar balanços per contribuents subjectes passius de l'IRPF**, pagant un gravamen únic del 5% sobre el saldo creditor del compte "*Reserva de revalorització*", podent aplicar les noves amortitzacions a partir d'exercicis iniciats en el 2015. Requisits:
 - a) Seran actualitzables:
 - Elements de l'immobilitzat material.
 - Elements de les inversions immobiliàries situats tant a Espanya com a l'estranger.
 - b) Els elements actualitzables han d'estar afectes a l'activitat econòmica.
 - c) L'actualització es practicarà respecte dels elements que figurin en els corresponents llibres registres a 31 de desembre de 2012, en cas de contribuents per IRPF que estiguin obligats a portar aquests llibres.
 - d) Es condició que els elements no estiguin fiscalment amortitzats en la seva totalitat.
 - e) La revalorització es realitzarà necessàriament a tots els elements susceptibles d'acollir-s'hi, excepte en el cas d'immobles, que es podrà optar per la seva actualització de forma independent per a cadascun d'ells.
 - f) L'import de la revalorització comptable es reflectirà en el llibre registre de bens d'inversió.
 - g) El gravamen únic del 5% sobre el saldo creditor del compte "*Reserva de revalorització*" s'autoliquidarà conjuntament amb la declaració de IRPF corresponent al període impositiu de 2012.

IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES

- Supressió de la **deducció per habitatge habitual** a partir de l'1 de gener de 2013. S'estableix un règim transitori que permet gaudir de la deducció en exercicis futurs sempre que l'adquisició de l'habitatge habitual sigui anterior a 31 de desembre 2012, o bé s'hagin satisfet quantitats abans d'aquesta data per la construcció, ampliació, rehabilitació o obres per raó de discapacitat en l'habitatge habitual.
- Supressió de la **deducció per compte habitatge** a partir de l'1 de gener de 2013. La norma permet regularitzar sense cost als contribuents que abans d'aquesta data hagin dipositat quantitats en compte habitatge destinades a la primera adquisició o rehabilitació de l'habitatge habitual, sempre que a dita data no hagin transcorregut els 4 anys des de l'obertura del compte.
- **Gravamen especial del 20% sobre premis** de més de 2.500 euros de loteries de l'Estat, Comunitats Autònomes, ONCE, Creu Roja i entitats anàlogues de caràcter europeu, que fins ara estaven exempts.
- **Tributació per tarifa general dels guanys generats en menys d'un any**, a fi i efecte de penalitzar fiscalment els moviments especulatius. S'estableix que els guanys i pèrdues generats en menys d'un any es compensin entre sí en cada període impositiu. Si el resultat d'aquesta compensació és negatiu, es permet compensar-ho del saldo positiu de les rendes (rendiments i imputacions) del mateix període impositiu, amb el límit del 10%. La part del saldo negatiu que excedeix aquest límit es podrà compensar en els 4 anys següents, respectant el límit del 10% en cada exercici.

IMPOST SOBRE EL PATRIMONI

- S'estableix, a Catalunya, com a **mínim exempt** per a la declaració de **Patrimoni 2012**, la quantitat de **500.000 euros**.
- S'aprova per primera vegada una **tarifa pròpia a Catalunya per aquest Impost** per a l'exercici **2012**, que suposa un increment del 5% respecte de la tarifa estatal, excepte per al darrer tram de la tarifa (més de 10.695.996,06 euros), en què l'increment és del 10%.

DECLARACIONS INFORMATIVES DE L'EXERCICI 2012

- El termini de presentació de les declaracions informatives anuals corresponents a l'exercici 2012, finalitza el **28 de febrer**. Les declaracions afectades són:
 - **Model 347**, declaració d'operacions amb tercers persones.
 - **Model 184**, que han de presentar les entitats en règim d'atribució de rendes (SCP i CB).

DECLARACIÓ ESPECIAL DE BENS A L'ESTRANGER

- Aquells contribuents titulars de bens i drets a l'estranger estan obligats a presentar una declaració especial en el termini comprès entre el 1 de març i el 30 d'abril. Els requisits i el model de presentació d'aquesta nova declaració estan pendents de desenvolupament reglamentari.

Barcelona, 19 de febrer del 2013